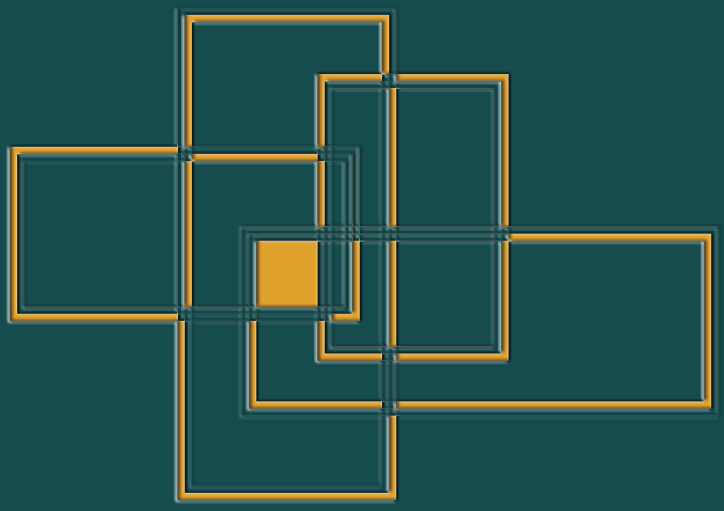


POETA

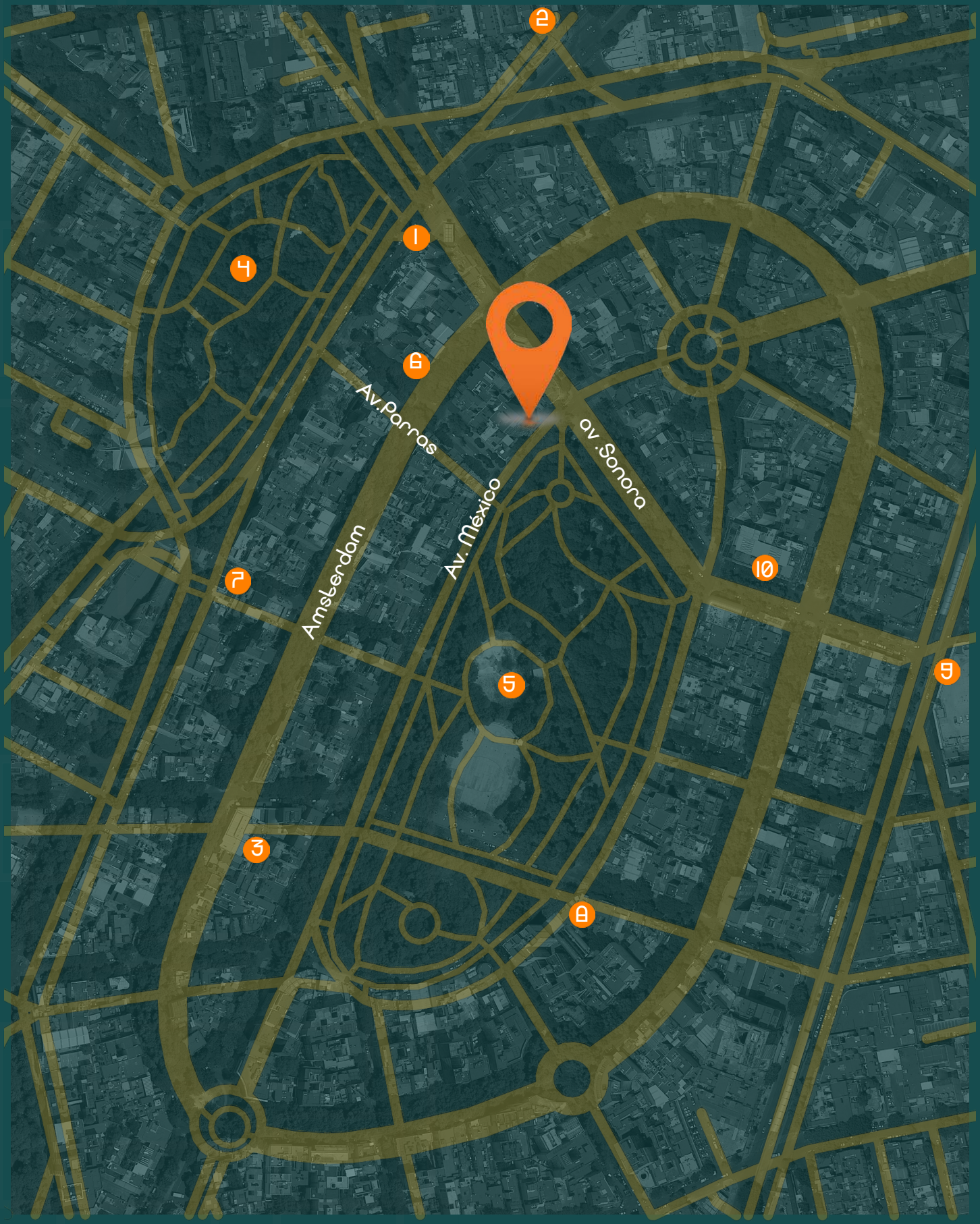
ORGULLO
POR LA HERENCIA

POETA

AV. MEXICO 17

Diego Casanova

El arquitecto Diego Casanova, nacido en cuna de arquitectos y egresado de la Universidad Iberoamericana, se encuentra siempre en la búsqueda de los elementos ideales para cada espacio. Se distingue en su medio por buscar innovación de manera organizada y cumpliendo con los objetivos de cada diseño


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
Av.Parras
Av. México
av.Sonora
Amsterdam

UBICACIÓN

DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra en la colonia Hipodromo Condesa , sobre la Av mexico no. 17 . junto al parque México ; en los arededores podran encontrar una gran variedad de locales para recreación, y abastecimiento:

1.- Gasolineria
2.- Palacio de Hierro Durango
3.- Walmark express
4 .- Parque España
5.- Parque México
6.-Quentin café
7.- Azul Condesa
8- Café Toscano
9.- Sears Insurgentes
10.- Spork World Condesa

Colonia Hipódromo

La colonia Hipódromo, se asentaron sobre terrenos con dos historias diferentes "la Hacienda de la Condesa y el antiguo barrio prehispánico de Aztacalco, que significa En la Casa de las Garzas".

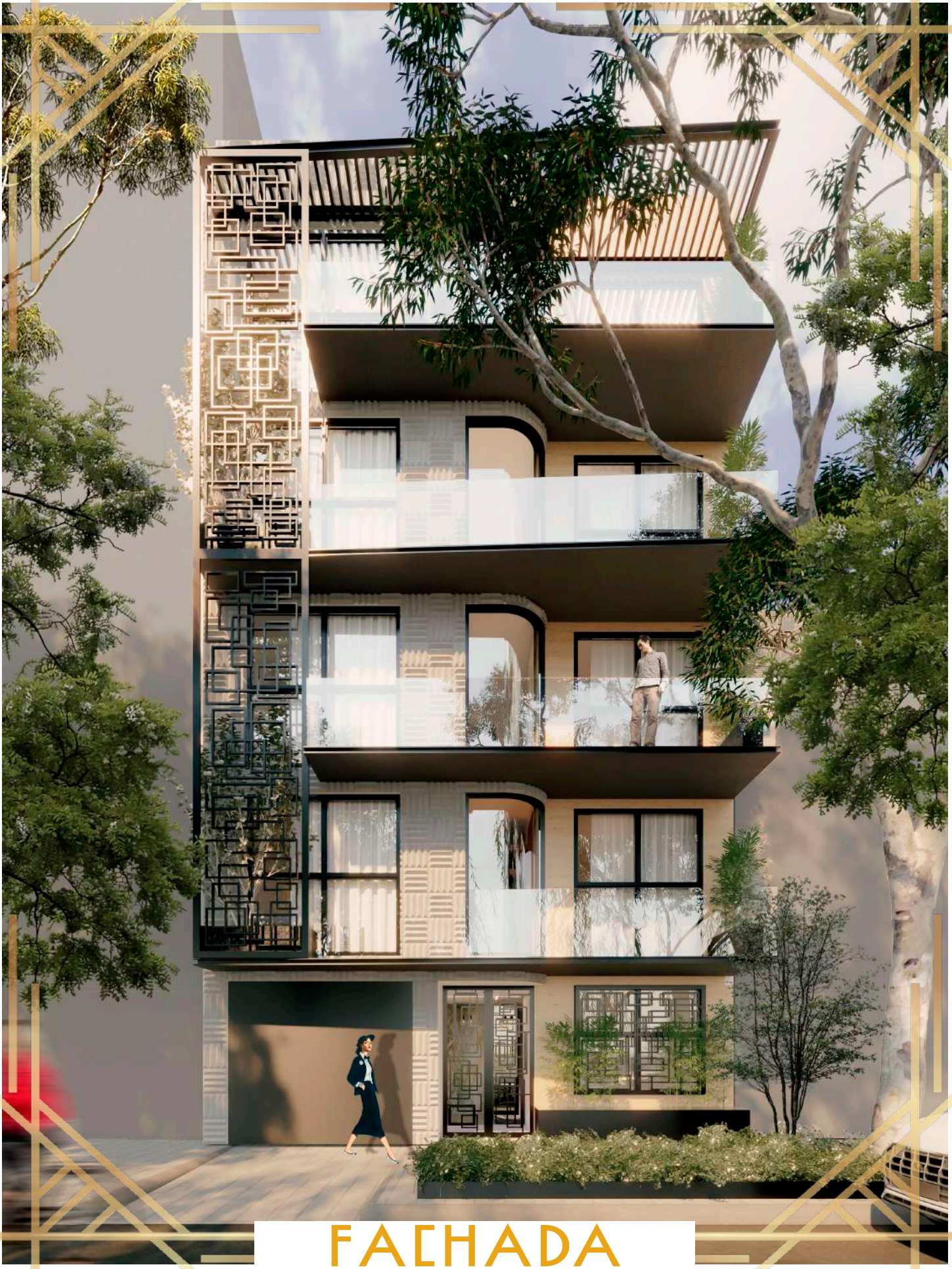
En terrenos de la Hacienda de la Condesa de Miravalle, en 1902 y 1903, se construyeron las colonias Roma y Condesa así como la Sociedad del Jockey Club Mexicano que ahí administraría un hipódromo que tardó en construirse. Se inauguró el 23 de octubre de 1910.

Su arquitectura muestra un estilo neoclásico, ecléctico y art decó, muchos edificios aún conservan su estructura, de hecho se han registrado 250 edificios de la Condesa como monumentos artísticos o históricos de nuestra ciudad. Sus calles y edificaciones dan la posibilidad de conocer la transición de un pedazo de la historia de México: del porfiriato a la modernidad.

En sus inicios, la Hipódromo fue hogar de una importante comunidad judía, misma que tenía sus negocios en el Centro Histórico. Esta colonia siempre ha sido reconocida por su oferta cultural ya que alberga a muchos –muchísimos- restaurantes, librerías, cafés, galerías de arte, boutiques de moda, centros culturales y una gran parte de áreas verdes de la CDMX. Colonia Hipódromo, el paso a la modernidad de los 20 y hace una colonia que se sale del trazo, es totalmente moderno

CONCEPTO ARQUITECTONICO

"Entendiendo el valor histórico del hito que ha resultado ser la Colonia Condesa y la huella que ha dejado en su paso por la historia en los siglos XX y XXI, decidimos hacer un homenaje al estilo prevaleciente en el nacimiento de la misma, el Art Decó, destacado por su sencillez geométrica y elegancia logrando ser el primer estilo decorativo global. Al ser fusionado con elementos contemporáneos dio como resultado agradables espacios llenos de elementos nostálgicos interactuando con vanguardias actuales formando ambientes elegantes y luminosos con un sabor muy original."

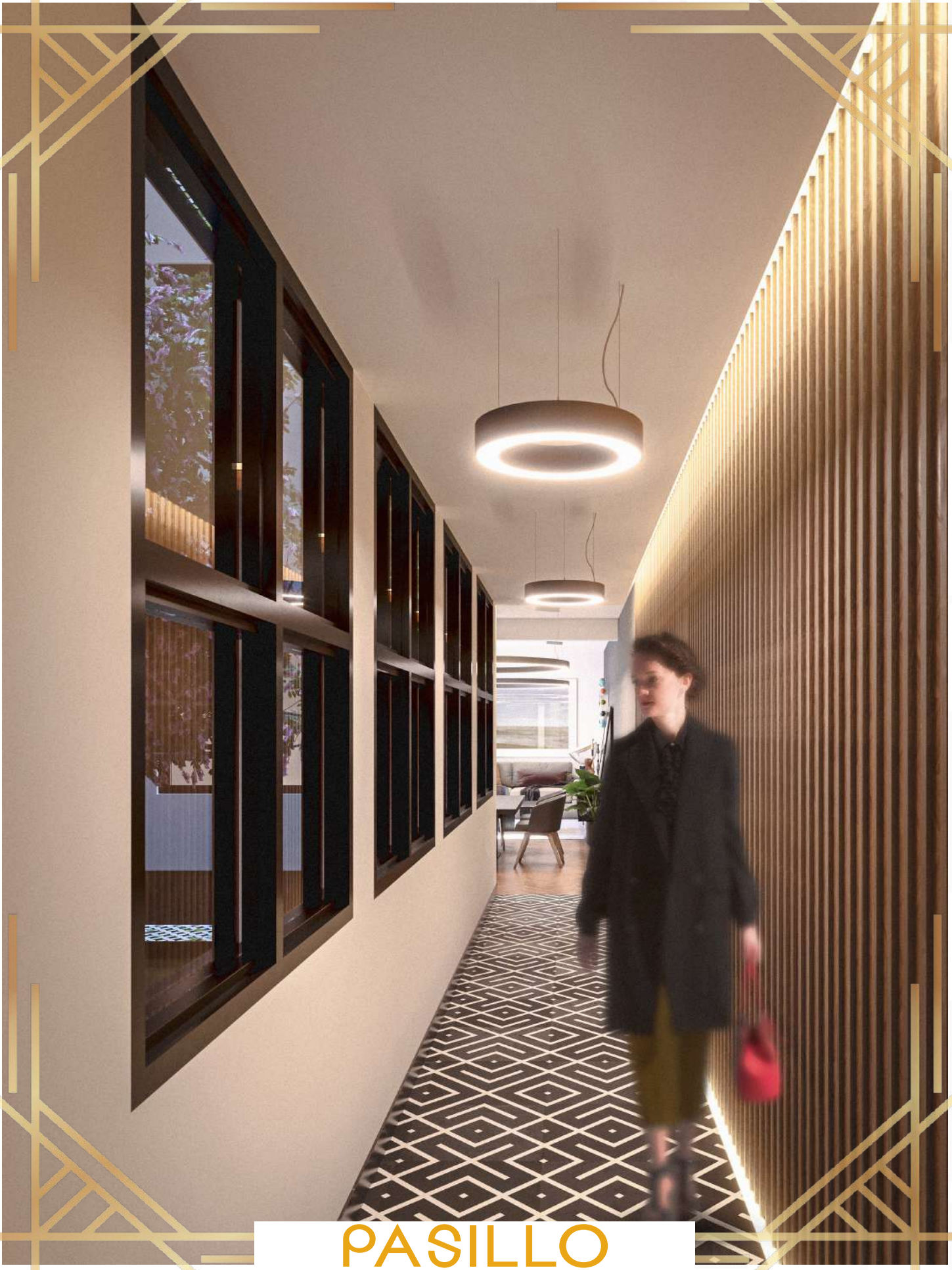


FACHADA

ACCESO

PATIO

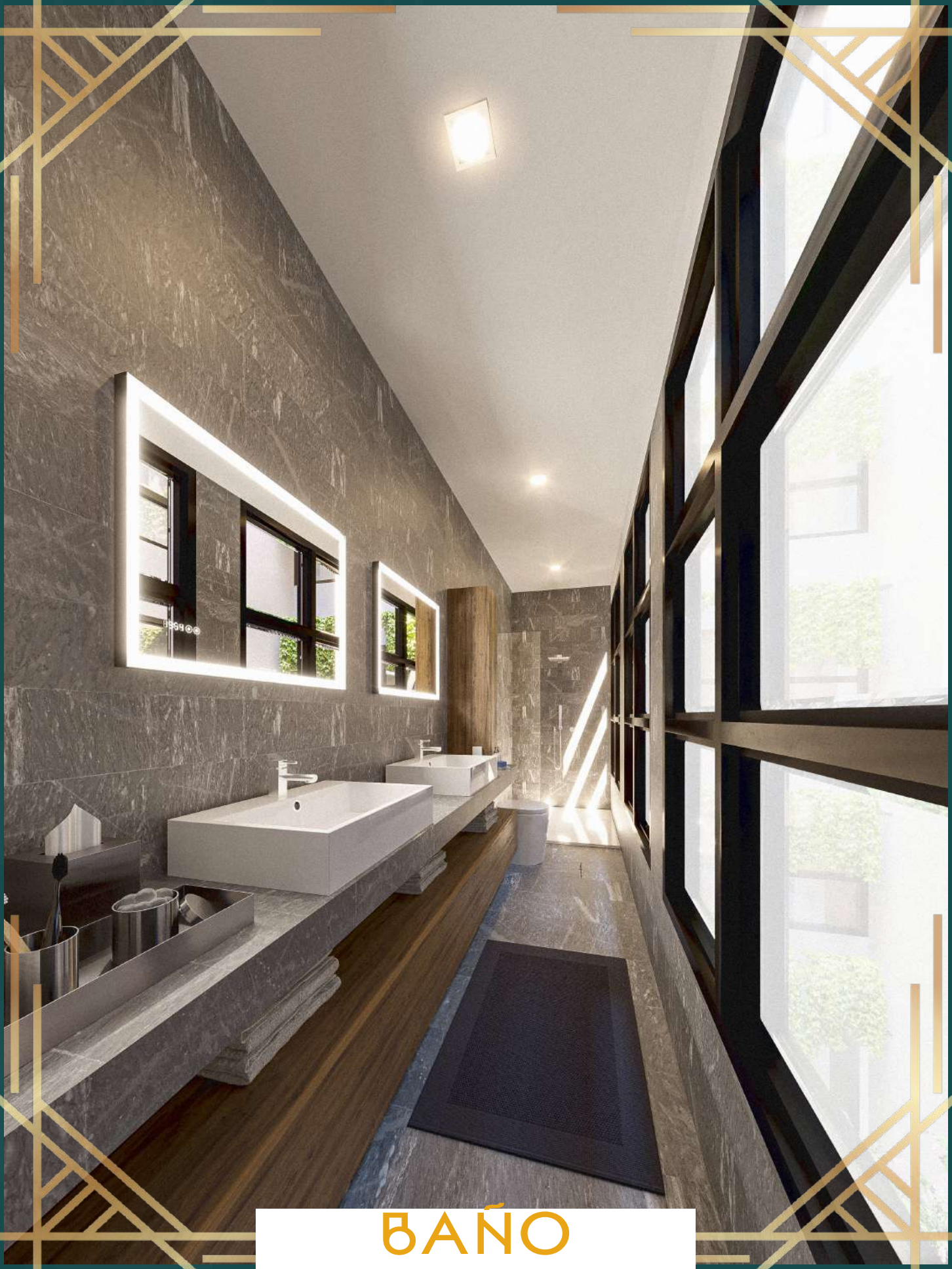
PATIO



PASILLO

ESTANCIA

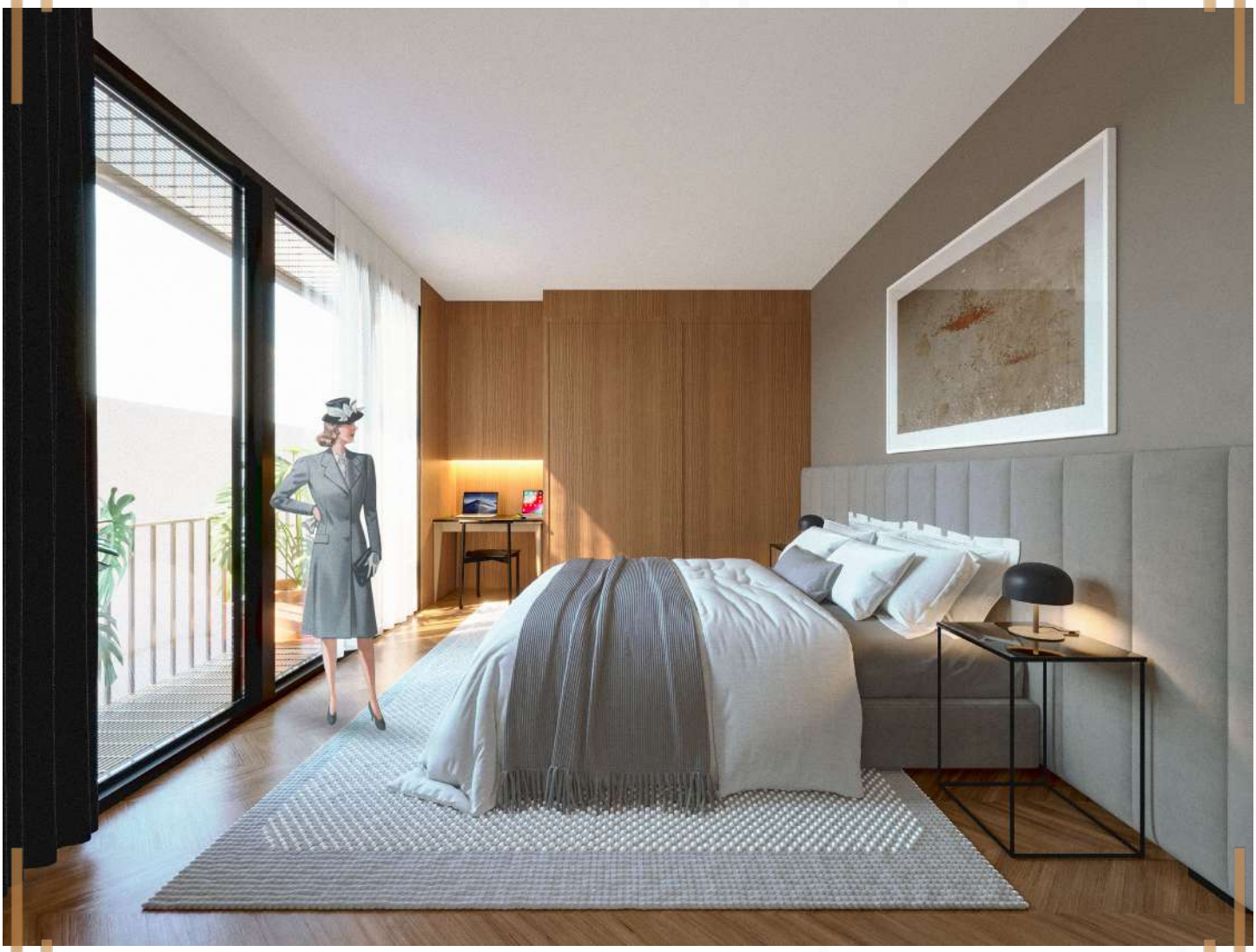
ESTANCIA



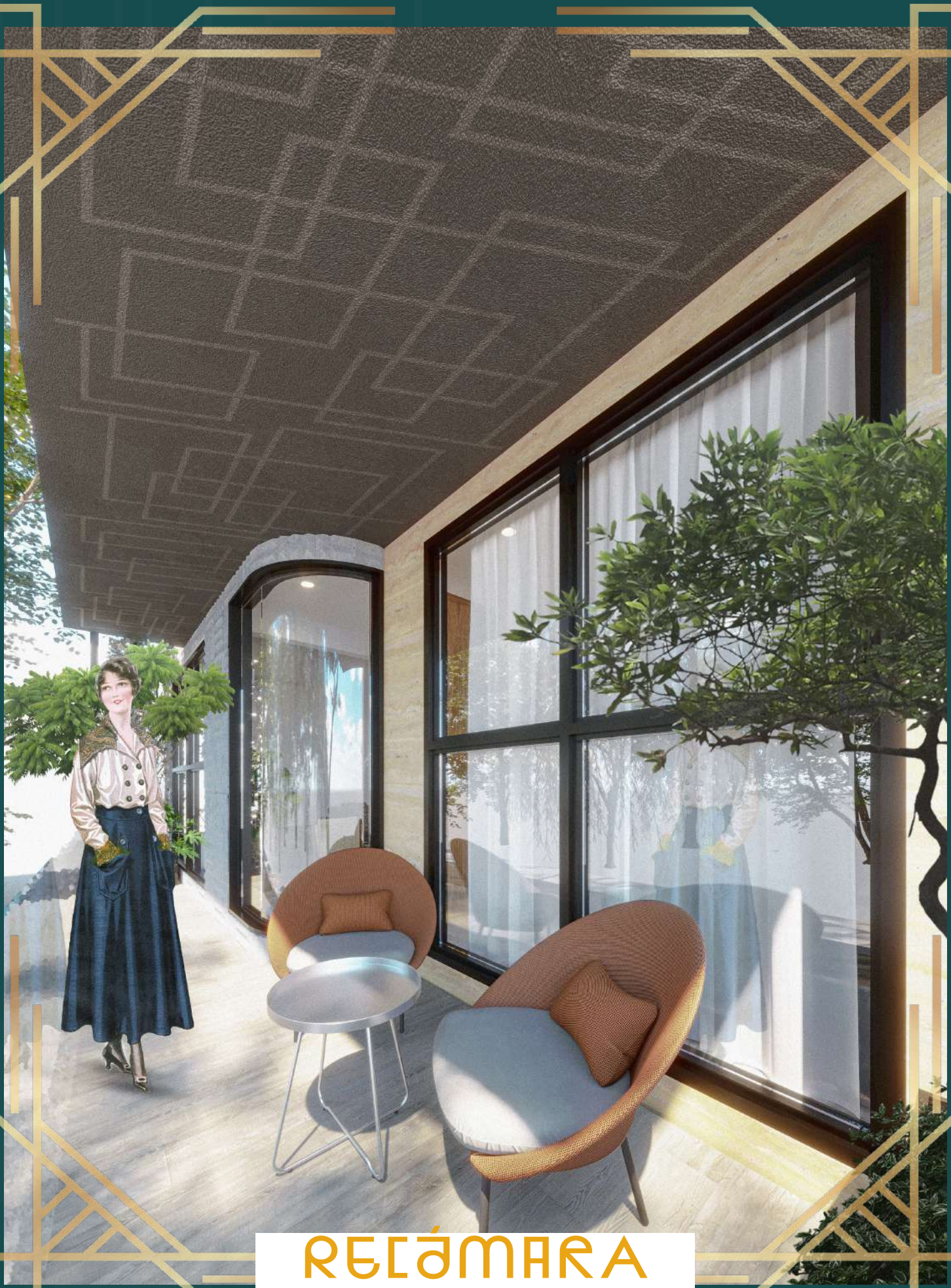
BAÑO

BAÑO

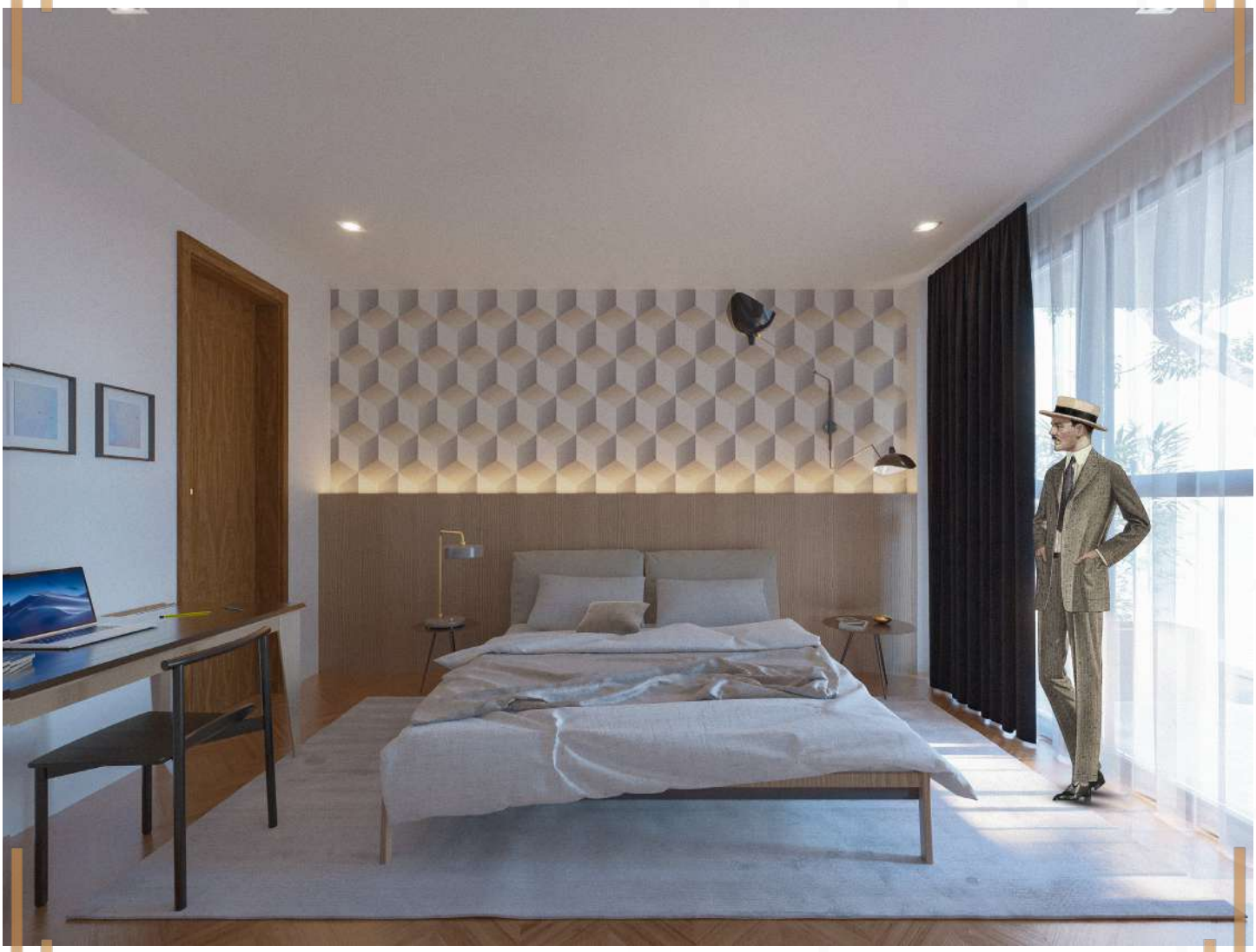
COCINA



RECÁMARA



RECÁMARA



RECÁMARA

DEPARTAMENTO 101

DESCRIPCIÓN

- Planta baja
- 2 recámaras
- Terraza
- Cocina
- 2 Baños Completos
- 1/2 Baño
- Estancia
- 158m²

PLANTA DE ACCESO

DEPARTAMENTO 201

DESCRIPCIÓN

- 2 recámaras
- Terraza
- Cocina
- 2 Baños Completos
- 1/2 Baño
- Estancia
- 115m²

DEPARTAMENTO 202

Planta baja

DESCRIPCIÓN

- Planta baja
- 2 recámaras
- Terraza
- Cocina
- 2 Baños Completos
- 1/2 Baño
- Estancia
- 131m²

DEPARTAMENTO 202

Planta Alta

DESCRIPCIÓN

» Planta Alta
» 2 recámaras
» Terraza
» Cocina
» 2 Baños Completos
» 1/2 Baño
» Estancia
» 131m²

DEPARTAMENTO 301

DESCRIPCIÓN

» 2 recámaras
» Terraza
» Cocina
» 2 Baños Completos
» 1/2 Baño
» Estancia
» 133m²

DEPARTAMENTO 401

DESCRIPCIÓN

- 2 recámaras
- Terraza
- Cocina
- 2 Baños Completos
- 1/2 Baño
- Estancia
- 115m²

DEPARTAMENTO 402

Planta baja

DESCRIPCIÓN

- Planta baja
- 2 recámaras
- Terraza
- Cocina
- 2 Baños Completos
- 1/2 Baño
- Estancia
- 158m²

DEPARTAMENTO 402

Planta Alta

DESCRIPCIÓN

- Planta Alta
- 2 recámaras
- Terraza
- Cocina
- 2 Baños Completos
- 1/2 Baño
- Estancia
- 226m²

DEPARTAMENTO 501

DESCRIPCIÓN

- 2 recámaras
- Terraza
- Cocina
- 2 Baños Completos
- 1/2 Baño
- Estancia
- 198m²

POETA

ORGULLO
POR LA HERENCIA

5556012019

5528663096